

Smlouva o dílo č. 7/2015
uzavřená podle § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Cisterciátské opatství Vyšší Brod

Kláster 137, 382 73 Vyšší Brod

zástupce ve věcech smluvních: P. Justin Jan Berka OCist. převor klášteřa

zástupce ve věcech technických: Eduard Beneš, vikariátní technik

Bankovní spojení: 1002002370/5500

IČ: 00476684

Doručovací adresa: Cisterciátské opatství Vyšší Brod

Kláster 137, 382 73 Vyšší Brod

1.2. Zhotovitel: Haniš, rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o.

Firma je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 7833.

zástupce ve věcech smluvních: Haniš Jiří, Ing., jednatel firmy

kontakt tel: +420 736 634 437 email: jiri.hanis@hanis.cz

zástupce ve věcech technických: Valicsek Jan, jednatel firmy

kontakt tel: +420 736 634 431 email: jan.valicsek@hanis.cz

Bankovní spojení: ČS, č.ú. 572361389/0800

IČO: 251 80 657

DIČ: CZ-251 80 657

Doručovací adresa:

Haniš, rekonstrukce a opravy historických staveb sro.

Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov

1.3. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí.

1.4. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem díla je dodávka stavebních prací na akci

1) „Oprava fasády opatství - průčelí orientované do zahrady 6. Úsek“

2) „Oprava fasády opatství - průčelí orientované do zahrady 2. Úsek“

2.2. Rozsah předmětu plnění:

Rozsah předmětu plnění je specifikován v položkovém rozpočtu s výhradou dle §2622, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

2.3. Dojde-li v realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, nebo vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotlivých cen použitých pro návrh díla, pokud to není možné, podle jím navržených cen a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu.

2.4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatel, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotlivých cen, použitých pro návrh ceny díla. Pokud to není možné, ocení zhotovitel změny

podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavřou obě strany písemný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a jeho cenu.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 5% celkové ceny díla.

2.6. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým vždy písemně a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie, nebo změny proti projektové dokumentaci. Objednatel se zavazuje, že v případě požadavku změn předá zhotoviteli potřebné informace písemně a to neprodleně.

2.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle oddílu X.

2.8. Zhotovitel je oprávněn zajistit plnění dílčích částí díla pomocí subdodávky.

III. Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce nejpozději do čtrnácti dnů od podpisu smlouvy, bude-li předáno staveniště a není-li stanoven datum zahájení jinou formou.

Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do jednoho měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zahájení prací: červen 2015

3.2. Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do: **31. října 2015**

- a. Obě strany se dohodly, že nepřesáhne-li případné navýšení prací finanční objem 5% ze sjednané ceny díla, nebude mít navýšení vliv na termín ukončení.
- b. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- c. Doba plnění se prodlužuje o dobu, o kterou musel zhotovitel přerušit provádění díla z důvodů na straně objednatele.
- d. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatel.

3.3. Zhotovitel pro objednatele provede stavební práce: „**Oprava fasády opatství - průčelí orientovaná do zahrady 6. a 2. Úsek**“ na pozemcích objednatele parc.č. st. 138/2, k.ú. Vyšší Brod [788996],

IV. Cena

4.1. Cena díla je stanovena v souladu s §2620, zák. č. 89/2012Sb.. určení ceny podle rozpočtu a je oběma stranami dohodnuta ve výši:

| | |
|-----------|----------------------|
| Úsek č. 6 | 539.129,- Kč bez DPH |
| Úsek č. 2 | 269.905,- Kč bez DPH |

Celkem 809.034,- Kč bez DPH

slovy: osmsetdevět tisíc třicetčtyři Korun českých

Tato cena je definována jako nejvýše přípustná podle §2620, zák. č. 89/2012Sb.

Ke zdanitelnému plnění bude účtována DPH podle zák. č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů ve výši 21%:

Cena celkem včetně DPH: 978.933,-Kč

4.2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci, včetně DPH.

4.3. Veškerá navýšení, změny a doplňky, které budou realizovány v souladu s čl. 2.3, 2.4, a 2.5 musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatel, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má právo odmítnout jejich úhradu.

4.4. Pokud dojde k přerušování prací na straně objednatele a datum opětovného zahájení prací, přesáhne datum plánovaného ukončení díla, vyhrazuje si dodavatel právo navýšení ceny o inflační koeficient za období

mezi plánovaným ukončením díla a opětovným zahájením prací. Zbytková cena díla bude navýšena dle vzorce (zbytková cena) \times (1+(inflační koef. za dané období))

V. Platební podmínky

- 5.1.** Veškeré provedené práce budou fakturovány měsíčně podle skutečně provedených prací po odsouhlasení tech. dozorem.
- 5.2.** Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 14 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů po obdržení, ale po termínu, který je uveden jako den splatnosti.
- 5.3.** Objednatel si vyhrazuje právo kontroly. Pokud toto svoje právo uplatní, je povinen jej písemně předat zhotoviteli s uvedením, které materiály nebo subdodávky požaduje doložit.
- 5.4.** Pokud objednatel neuhradí, nebo uhradí fakturaci se zpožděním větším než 50% doby splatnosti, má zhotovitel právo požadovat zálohu na další plnění díla a to až do celkové ceny díla, která nebyla doposud fakturována.
- 5.5.** Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.

VI. Majetkové sankce a smluvní pokuty

- 6.1.** Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
- Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
 - Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VII. odst. 7.3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 10.2 této smlouvy tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce ve sjednaném termínu je povinen zaplatit pokutu ve výši 5.000,-Kč.
- 6.2.** Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu zhotovitele na účet objednatele.
- 6.3.** Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. Staveniště

- 7.1.** Objednatel předá zhotoviteli staveniště pravo třetích osob, nejpozději pět dnů před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen likvidovat odpad vzniklý jeho činností.
- 7.3.** Nejpozději do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej, jak určuje projektová dokumentace.

VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými.
- 8.2.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru staveniště a dodržování hygienických předpisů.
- 8.3.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 8.4.** Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník. Stavební deník slouží i pro účely písemné komunikace pro body 2.6., 4.3., 5.3., 9.3., a je nutné, aby jak zástupce zhotovitele i objednatel se pod zápis řádně podepsali.
- 8.6.** Stavební deník je veden v originále a dvou propisovacích kopiích. Originál zůstává zhotoviteli, první kopie je pro potřeby objednatele, druhá kopie slouží pro potřeby technického dozoru objednatele.

IX. Předání díla

- 9.1.** Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do deseti dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je povinen nejpozději do tří dnů zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2.** O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést svoje důvody.
- 9.3.** Objednatel převezme dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky ve smluveném termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.
- 9.4.** Předání díla bude provedeno pomocí předávacího protokolu „protokol o předání a převzetí díla“, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech po jednom pro každou ze zúčastněných stran.
- 9.5.** Podepsáním předávacího protokolu oběma stranami se má za to, že dílo je provedeno bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání díla.

X. Záruční lhůty

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku II. záruku. Po tuto dobu odpovídá za skryté vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Délka záruky je 60 měsíců od podepsání protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.2.** Objednatel je povinen skryté vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být uvedeno, jak se vady projevují a jakou lhůtu požaduje k odstranění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do patnácti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává a v jaké lhůtě bude vada odstraněna, případně, že vadu neuznává. Pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 10.4.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. Změna smlouvy

- 11.1.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem, oboustranně potvrzeným a označeným DODATEK KE SMLOUVĚ.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4.** Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany, nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

11.5. Odstoupení od smlouvy je možné v následujících případech.

- a) dle § 2591 Zákona č. 89/2012 Sb., součinnost objednatele.
- b) dle § 2593 Zákona č. 89/2012 Sb., nezajištění nápravy v přiměřeném čase.
- c) dle § 2595 Zákona č. 89/2012 Sb., nevhodné pokyny objednatele.
- d) dle § 2622 Zákona č. 89/2012 Sb. navýšení ceny prací o více než 10%.
- f) dle § 2627 Zákona č. 89/2012 Sb. skryté překážky.

XII. Závěrečná ujednání

12.1. Zástupce objednatele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že je svéprávný a může provádět právní úkony.

12.2. Zástupce objednatele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že je si vědom všech následků majetkových i právních vzniklých podpisem této smlouvy.

12.3. Zástupce objednatele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že tuto smlouvu nepodepsal pod nátlakem, nebo za výrazně nevýhodných podmínek.

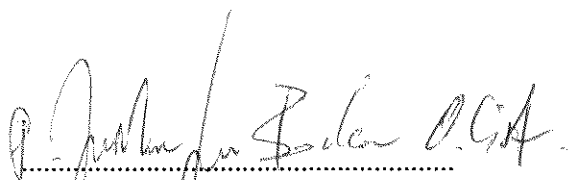
12.4. Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že je svéprávný a může provádět právní úkony.

12.5. Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že je si vědom všech následků majetkových i právních vzniklých podpisem této smlouvy.

12.6. Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních svým podpisem stvrzuje, že tuto smlouvu nepodepsal pod nátlakem, nebo za výrazně nevýhodných podmínek.

V ^{vyšší} ~~VYŠŠÍM~~ BRODĚ Dne 24.4.2015

V Přídoři dne 24.4.2015

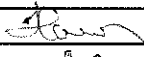
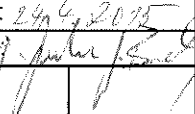

.....
Objednatel

CISTERCIÁCKÉ OPATSTVÍ
382 73 VYŠŠÍ BROD
IČO: 00476684 DIČ: CZ476684


.....
Zhotovitel
②

rekonstrukce a opravy
historických staveb s.r.o.
Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov
IČO: 25180657, DIČ: CZ25180657
tel.: +420 736 834 487

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | | |
|------------------------------|---|---|--|----------|
| Stavba : | CISTERCIÁCKÝ KLÁŠTER VYŠŠÍ BROD | | | |
| Objekt : | Oprava fasády opatství - průčelí orientovaná do zahrady 6. Úsek | SKP : | | |
| Projektant : | | Počet měrných jednotek : | | |
| Objednatel : | | Náklady na MJ : | | |
| Počet listů : | 3+ | 2 | Zakázkové číslo : | |
| Zpracovatel projektu : | | | | |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | | |
| Rozpočtové náklady | | | | |
| Z R N | Dodávka celkem | 0,0 | zařízení staveniště | 18 231,4 |
| | Montážní práce celkem | 0,0 | ztíž. podmínky výstavby | 0,0 |
| | HSV práce celkem | 520 897,2 | geodetická činnost | 0,0 |
| | PSV práce celkem | 0,0 | koordináční činnost VDS | 0,0 |
| PRÁCE CELKEM | 520 897,2 | zkoušky a revize | 0,0 | |
| ZRN celkem (práce+dodávka) | 520 897,2 | ostatní | 0,0 | |
| HZS | 0,0 | VRN celkem | 18 231,4 | |
| Rozpočtové náklady RN | 520 897,2 | | | |
| | | stroje, zař., inventář | 0,0 | |
| RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ | 539 128,6 | ostatní | 0,0 | |
| Vypracoval | | Za zhotovitele | Za objednatele | |
| Jméno : | | Jméno : Ing. Jiří Haniš | Jméno : P. JUSTIN BERHA | |
| Datum : | | Datum : 11. 4. 2015 | Datum : 24. 4. 2015 | |
| Podpis : | | Podpis :  | Podpis :  | |
| | |  <p>rekonstrukce a opravy historických staveb s r.o. Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov IČO: 25180657, DIČ: CZ25180657 tel.: +420 736 834 437</p> | CISTERCIÁCKÉ OPATSTVÍ 382 73 VYŠŠÍ BROD IČO: 00476684 DIČ: CZ00476684 | |
| Základ pro DPH | | 21,00 % činí : | 539 129,0 | |
| DPH | | 21,00 % činí : | 113 218,0 | |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | 652 347,0 | |

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

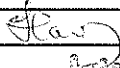
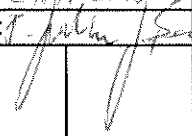
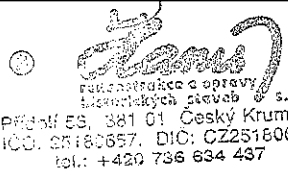
| Přirážka | | CENA (Kč) | | | |
|---------------|---|------------------------|---------|-------------|-----------------|
| | | individuální kalkulace | sazba % | celkem (Kč) | celkem (Kč) |
| 1. | zařízení staveniště | | 3,50% | 520 897,2 | 18 231,4 |
| 2. | ztíž. podmínky výstavby | | 0,00% | 8 445,0 | 0,0 |
| 3. | geodetická činnost zhotovitele | | 0,00% | 8 445,0 | 0,0 |
| 4. | koordináční činnost vyššího zhotovitele a dalších zhotovitelů | | 0,00% | 520 897,2 | 0,0 |
| 5. | HZS | | | | |
| 6. | ostatní práce nespecifikované, rezerva | | 0,00% | 195 252,4 | 0,0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 7. | stroje, zař., inventář | | | | 0,0 |
| 8. | ostatní | | | | 0,0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Celkem | | | | | 18 231,4 |

Rekapitulace nákladů

| Stavební díl | Celkem |
|--------------------------|-------------------|
| Lešení a stavební výtahy | 37 206,85 |
| Opravy omítek | 438 584,45 |
| Likvidace suti a zeminy | 8 022,53 |
| Přesun hmot | 28 638,32 |
| Konstrukce klempířské | 8 445,04 |
| | |
| | |
| CELKEM OBJEKT | 520 897 Kč |

| Stavba | Objekt | Číslo položky | CISTERCIÁCKÝ KLÁŠTER VYŠŠÍ BROD | | | CENA | | | HMOTNOST | | | | | | | | | |
|--------|-------------|---------------|--|----------------|---|-----------------|--------|------------|----------|--------------------|--------|-----|---------|---|----------|----|----|----|
| | | | Oprava fasády opatství - průčelí orientovaná do zahrady 6. Úsek | | | měrná jedin. | výměra | jednotková | celkem | pro přesun hmot | celkem | suť | | | | | | |
| | | | Název položky | | | | | | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | 1 | | | 3 | 4 | | | | | | | | | | | | |
| | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Lešení a stavební výtahy | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 941 94-1042 | | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m | m ² | | 412,13 | 53,96 | | | | | | 0,0184 | | 15,150 | | | |
| | 941 94-1842 | | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m | m ² | | 412,13 | 36,32 | | | | | | 0,0184 | | 7,575 | | | |
| | | | Opravy omítek | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 620 99-1121 | | Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení | m ² | | 41,58 | 37,77 | | | | | | 0,001 | | 23,437 | | | |
| | 978 01-5231 | | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 % | m ² | | 258,07 | 12,41 | | | | | | | | 0,021 | | | |
| | 289 90-2111 | | Otlučení nebo odsekání omítek stěn do 1,5m sekání bude kopírovat linii zasolení | m ² | | 38,40 | 384,04 | | | | | | | | | | | |
| | 289 90-4121 | | Výsekání spár do hl. 3 cm zdiva z lom.kamene hrub. | m ² | | 90,01 | 226,50 | | | | | | | | | | | |
| | R.002 | | Oškrabání, otlučení novodobé štukové vrstvy stávajících omítek | m ² | | 206,46 | 76,25 | | | | | | | | | | | |
| | 392 90-1111 | | Omytí lícе obezdívky tlakovou vodou | m ² | | 346,56 | 70,09 | | | | | | | | | | | |
| | 602 01-3101 | | Postřík na zdivo omítka trasvápenná 1 ručně | m ² | | 38,40 | 63,31 | | | | | | 0,018 | | 0,686 | | | |
| | 602 01-3124 | | Omítka tras-vápenná vyrovnávací ručně tloušťka vrstvy 10 mm házená ručně v 4 cyklech na celkovou tloušťku 40mm | m ² | | 153,60 | 243,21 | | | | | | 0,072 | | 11,059 | | | |
| | 622 42-1146 | | Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 5 tras-vápenná minerální ručně - poslední 20mm | m ² | | 38,40 | 455,67 | | | | | | 0,012 | | 0,461 | | | |
| | 622 42-4222 | | Oprava vněj. omítek IV,do 20%, štuk na 100% plochy | m ² | | 258,07 | 356,95 | | | | | | 0,019 | | 4,911 | | | |
| | R.003 | | Oprava horní římsy, doplnění dělení a plastických prvků | m ² | | 13,80 | 890,23 | | | | | | 0,020 | | 0,269 | | | |
| | R.004 | | Oprava barokního zdobené šambrán a frontonů oken | hod | | 300,00 | 445,63 | | | | | | 0,020 | | 5,850 | | | |
| | 622 47-1318 | | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 vápenná fas. barva, barevná skupina I | m ² | | 258,07 | 162,98 | | | | | | 0,00052 | | 0,134 | | | |
| | 622 47-1319 | | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 vápenná fasádní barva barevná skupina II | m ² | | 88,49 | 239,67 | | | | | | 0,001 | | 0,046 | | | |
| | | | Likvidace sutí a zeminy | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 979 09-4111 | | Nakládání nebo překládání vybouraných hmot | t | | 5,78 | 470,03 | | | | | | | | 8 022,63 | | | |
| | 979 08-1111 | | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | | 5,78 | 266,31 | | | | | | | | 2 714,80 | | | |
| | 979 08-1121 | | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | | 115,52 | 15,39 | | | | | | | | 1 777,66 | | | |
| | 979 08-2111 | | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m | t | | 5,78 | 215,05 | | | | | | | | 1 242,06 | | | |
| | 979 08-2121 | | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t | | 28,88 | 23,97 | | | | | | | | 692,26 | | | |
| | 979 09-3111 | | Uložení sutí na skládku bez zhutnění | t | | 5,78 | 9,97 | | | | | | | | 57,60 | | | |

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | | |
|------------------------------|---|---|--|------------------|
| Stavba : | CISTERCIÁCKÝ KLÁŠTER VYŠŠÍ BROD | | | |
| Objekt : | Oprava fasády opatství - průčelí orientovaná do zahrady 2. Úsek bez prací provedených v roce 2014 | | SKP : | |
| Projektant : | | Počet měrných jednotek : | | |
| Objednatel : | | Náklady na MJ : | | |
| Počet listů : | 3+ | 2 | Zakázkové číslo : | |
| Zpracovatel projektu : | | | | |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | | |
| Rozpočtové náklady | | | | |
| Z R N | Dodávka celkem | 0,0 | zařízení staveniště | 9 127,2 |
| | Montážní práce celkem | 0,0 | ztíž. podmínky výstavby | 0,0 |
| | HSV práce celkem | 260 777,1 | geodetická činnost | 0,0 |
| | PSV práce celkem | 0,0 | koordináční činnost VDS | 0,0 |
| PRÁCE CELKEM | | 260 777,1 | zkoušky a revize | 0,0 |
| ZRN celkem (práce+dodávka) | | 260 777,1 | ostatní | 0,0 |
| HZS | | 0,0 | VRN celkem | 9 127,2 |
| Rozpočtové náklady RN | | 260 777,1 | | |
| | | | stroje, zař., inventář | 0,0 |
| RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ | | 269 904,3 | ostatní | 0,0 |
| Vypracoval | | Za zhotovitele | Za objednatele | |
| Jméno : | | Jméno : Ing. Jiří Haniš | Jméno : P. JUSTIN BERKA | |
| Datum : | | Datum : 11. 4. 2015 | Datum : 24. 4. 2015 | |
| Podpis : | | Podpis :  | Podpis :  | |
| | |  <p>Haniš rekonstrukce a opravy historických staveb s.r.o. Přídolí 56, 381 01 Český Krumlov IČO: 25180657. DIČ: CZ25180657 tel.: +420 736 634 437</p> | CISTERCIÁCKÉ OPATSTVÍ 382 73 VYŠŠÍ BROD IČO: 00476684 DIČ: CZ476684 | |
| Základ pro DPH | | 21,00 | % činí : | 269 905,0 |
| DPH | | 21,00 | % činí : | 56 681,0 |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | | 326 586,0 |

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

| Přirážka | | CENA (Kč) | | | |
|---------------|---|------------------------|---------|-------------|----------------|
| | | individuální kalkulace | sazba % | celkem (Kč) | celkem (Kč) |
| 1. | zařízení staveniště | | 3,50% | 260 777,1 | 9 127,2 |
| 2. | ztíž. podmínky výstavby | | 0,00% | 5 649,3 | 0,0 |
| 3. | geodetická činnost zhotovitele | | 0,00% | 5 649,3 | 0,0 |
| 4. | koordináční činnost vyššího zhotovitele a dalších zhotovitelů | | 0,00% | 260 777,1 | 0,0 |
| 5. | HZS | | | | |
| 6. | ostatní práce nespecifikované, rezerva | | 0,00% | 195 252,4 | 0,0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 7. | stroje, zař., inventář | | | | 0,0 |
| 8. | ostatní | | | | 0,0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Celkem | | | | | 9 127,2 |

Rekapitulace nákladů

| Stavební díl | Celkem |
|--------------------------|-------------------|
| Lešení a stavební výtahy | 14 896,28 |
| Opravy omítek | 220 392,90 |
| Likvidace sutí a zeminy | 1 291,00 |
| Přesun hmot | 18 547,61 |
| Konstrukce klempířské | 5 649,27 |
| | |
| CELKEM OBJEKT | 260 777 Kč |

| Přesun hmot | | | | | | | | | |
|--------------------|--|-----|-------|--------|-----------------|--|--|--|--|
| 999 28-1111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 24,99 | 742,18 | 18 547,61 | | | | |
| | Konstrukce klempířské | | | | 5 649,27 | | | | |
| 766. R001 | Vyčištění žlabů odzbytíů střešní krytiny a povětrnostních nečistot 2 hod | hod | 4,00 | 270,48 | 1 081,93 | | | | |
| 767. R002 | Oprava žlabů a svodů předpoklad | m | 16,50 | 276,81 | 4 567,35 | | | | |