



## Smlouva o dílo

Na realizaci veřejné zakázky s názvem:

**„Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové“**

### I. Smluvní strany

#### Město Městec Králové

se sídlem: Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové  
IČ: 00239437  
DIČ: CZ00239437  
bankovní spojení: Česká spořitelna  
číslo účtu: 504317319/0800  
zastoupen: Milan Pavlík, starosta města  
vedením díla a jejím převzetím je pověřen: Milan Pavlík, starosta města  
(dále jen „objednatel“)

a

#### Scotney s.r.o.

se sídlem: Na Magistrále 706, 280 02 Kolín II  
IČ: 077 51 290  
DIČ: CZ07751290  
Plátce DPH: ANO  
zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 306980  
bankovní spojení: MONETA Money Bank  
číslo účtu: 231350788/0600  
zastoupen jednatelem: Michalem Vašinou  
vedením díla je pověřen: Michal Vašina  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací v rámci stavby **„Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové“** tak, jak je popsáno v této smlouvě, zejména v projektové dokumentaci, která odpovídá předané dokumentaci, označené jako Příloha č. 5 Výzvy a zadávací dokumentace, a nabídce zhotovitele. Objednatel se zavazuje při provedení díla poskytnout součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných. Místo plnění veřejné zakázky je na stavebních pozemcích parc. č. 793/1, 1423, 1434, 2825, 2855, 3864, 1433, v k.ú. Městec Králové.



2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí v souladu s předanými projektovými dokumentacemi.
  - Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové – Ing. Stanislav Ostruška, ČKAIT: 1102364
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
5. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto vícepráce, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- a) Termín převzetí staveniště: po podpisu smlouvy na základě výzvy zadavatele, červen/červenec 2024
- b) Termín dokončení stavebních prací je **do 10 týdnů ode dne předání staveniště**
- c) Termín odstranění zařízení staveniště je nejpozději do 2 pracovních dnů od předání a převzetí díla.

V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odstavce 1 z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 3 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena.

2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušeni provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přeprocovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.
4. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.



#### IV. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši **3 432 663,13 Kč včetně DPH**.
2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Celková smluvní cena uvedená v odstavci 1 zahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):
  - a) DPH v základní sazbě 21 % ze základu 2 836 911,68 Kč ve výši 595 751,45 Kč,
  - b) DPH ve snížené sazbě 12 % ze základu x Kč ve výši x Kč,
  - c) DPH celkem ve výši 595 751,45 Kč.
3. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle oceněných Výkazů výměru (Příloha č. 4) Výzvy a zadávací dokumentace. Celková smluvní cena díla zahrnuje veškeré výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
4. Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - b) veškeré náklady na provedení úplné dokumentace skutečného provedení stavby,
  - c) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - d) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - e) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
  - f) veškeré náklady na obnovu a rekultivaci stavbou dotčených ploch a komunikací,
  - g) veškeré náklady na technická i organizační opatření, která bude muset zhotovitel provést, aby splnil svůj závazek
  - h) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
  - i) veškeré náklady na záборы veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla,
  - j) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla,
  - k) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
  - l) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
  - m) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
  - n) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla,
  - o) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
  - p) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
  - q) veškeré náklady na ochranu vlastního i svěřeného majetku v místě plnění tohoto díla,
  - r) veškeré náklady na zřízení, provoz a odstranění staveniště,
  - s) veškeré náklady za zřízení, provoz, likvidaci deponií a mezideponií pro uložení stavebního materiálu a veškerých zemin atd.
5. V případě, že některé práce nejsou slovně vyjádřeny textem některé z položek výkazu výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ostatních položkách.
6. Přílohou č. 1 této Smlouvy budou Položkové rozpočty – Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové s rozepsanou sestavenou cenou, zahrnující veškeré náklady.



## V. Změna smluvní ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.
2. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
3. Celková smluvní cena bude vždy upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude provedeno dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS CZ a.s. nebo RTS.
4. Ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět a ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu je zhotovitel povinen vykázat ve formuláři víceprací nebo méněprací. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění víceprací až po potvrzení dodatku smlouvy objednatelem. Pokud zhotovitel provede vícepráce před jeho schválením objednatelem, má objednatel právo přikázat zhotoviteli odstranění takových víceprací na náklad zhotovitele.

## VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol, obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací na provedení díla, eventuálních víceprací a méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol do 5 kalendářních dnů od jeho převzetí nebo si vyžádat ve stejné lhůtě doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu. Po doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu zhotovitelem začíná běžet nová 5-denní lhůta pro schválení zjišťovacího protokolu.
3. Úhrada bude prováděna na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem za kalendářní měsíc zpětně. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vznikne zhotoviteli po schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.
4. Úhrada díla bude provedena do výše 100% ceny díla.
5. Splatnost faktur je max. 30 dní.
6. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
7. Faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
8. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo náležitosti uvedené v bodě 9 tohoto článku, popř. je bude obsahovat neúplně nebo nesprávně, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení zhotoviteli k doplnění. Nový termín splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.



9. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat minimálně následující:
- označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
  - identifikační údaje zhotovitele,
  - identifikační údaje objednatele,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
  - identifikační údaje projektu dle článku XVIII. bod 8. této smlouvy,
  - popis plnění – název stavby,
  - datum vystavení a odeslání faktury,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - datum splatnosti,
  - výše částky bez DPH, výše a sazba DPH, výše částky vč. DPH,
  - podpis,
  - přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací potvrzený TDI.

### VII. Povinnosti zhotovitele

- Zhotovitel je povinen uchovávat doklady související s realizací díla dle článku XVIII. bod 8. až 10. této smlouvy.
- Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.
- Zhotovitel bere na vědomí, že se stává osobou povinnou podrobit se výkonu kontroly a osobou povinnou v řízeních prováděných v souvislosti s veřejnou finanční kontrolou podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bere na vědomí, že totéž platí i pro jeho subdodavatele, a zavazuje se veškeré své subdodavatele o uvedené skutečnosti informovat.
- Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.
- Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejňováním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla.
- Zhotovitel je povinen, být po celou dobu provádění díla pojištěn pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v minimální výši 5 mil. Kč.

### VIII. Staveniště

- Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob v termínu dle článku III. odst. 1, písm. a). O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro zhotovitele závazná.
- Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu,



- b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací.
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla, včetně zajištění dodávek potřebné energie.
  4. Nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
  5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za to, že na staveniště nebudou mít přístup neoprávněné osoby.
  6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště, tedy odstranit zařízení staveniště v termínu dle čl. III. odst. 1 písm. c).

### IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou při provádění díla, při převzetí díla objednatel a po převzetí díla objednatel v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době 60 měsíců na dílo.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v České republice záruční a pozáruční servis dodané technologie.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatel doloženém podepsaným předávacím protokolem.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatel nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami.
5. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
6. Zhotovitel je povinen po uplatnění nároku na odstranění vady objednavatelem zajistit řešení odstraňování nahlášené vady do tří pracovních dnů, tak aby závada byla odstraněna do sedmi pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

### X. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
  - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
  - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatel),
  - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
  - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatel,
  - e) chránit objednatel před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
  - f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel,



- g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí,
2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
  3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
  4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
  5. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena (vč. přístupových komunikací). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za porušení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
  6. Na stavbě bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
  7. Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
  8. Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těžkých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.
  9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit opatření ke střežení staveniště a zabezpečení místa provedení díla proti vstupu neoprávněných osob.
  10. Zhotovitel odpovídá podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.
  11. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.

#### **X a). Součinnost**

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při přípravě a realizaci díla.



2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškerou dokladovou část k provedení díla.

### XI. Technický dozor objednatele

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům v rámci plné moci, udělené mu objednatelem.
2. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, podzhotovitelům a jejich pracovníkům. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
  - a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
  - b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
  - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
  - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud technický dozor objednatele nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:
  - a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
  - b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle této smlouvy práce 7 dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.

### XII. Kontrola provedení díla

1. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
2. Objednatel sleduje průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
4. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.





5. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

### XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
  - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně prověření funkčnosti díla,
  - b) předání kompletní požadované dokumentace ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
4. Objednatel je povinen svolat přijímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „přijímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho části, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“).
5. K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit:
  - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
  - b) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
  - c) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
  - d) stavební deníky,
  - e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
  - f) kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
6. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
  - a) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
  - b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 5. nebo některý doklad, jež má být její součástí.
7. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
8. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.



9. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
  - zhodnocení kvality předávaného díla,
  - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
  - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
  - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
  - výsledek přejímacího řízení,
  - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
10. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
11. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
12. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
13. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Kterákoli ze stran je oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.

#### XIV. Smluvní slevy z díla

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli slevu z ceny z díla v případě prodlení zhotovitele:
- s termínem dokončení díla
  - s odstraněním staveniště,
  - s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
2. Výše smluvní slevy z díla při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) činí 1 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení, podle písm. b) a c) činí 10 000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
3. Vyúčtováním smluvní slevy z ceny díla není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

#### XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
- nezahájí z důvodů na straně zhotovitele provedení díla do 14 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane později,



- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem
  - c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli nedokončené dílo a místo provedení díla.
  3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.
  4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 90 dnů.
  5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
    - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
    - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
    - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
    - d) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
  6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  7. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepsají protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. Neshodnou-li se strany na určení soudního znalce, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.
  8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XVI. Účinnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

## **XVII. Postoupení smlouvy**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.



2. Objednatel je oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě.

### XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných změn podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
6. Ve věcech, ve kterých se zhotovitel touto smlouvou zavazuje poskytnout odškodnění objednateli, se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které mohou být pro vznik takovéto povinnosti podstatné. Zejména že nastala událost, která může způsobit, že objednatel vůči zhotoviteli vznese nárok na odškodnění, nebo že třetí osoba vznesla vůči objednateli nárok, který zadává nebo může zadat objednateli nárok na odškodnění od zhotovitele. Objednatel se zasadí, aby v rozhodčích, soudních a správních řízeních, ve kterých se rozhoduje o nároku, jenž se později může stát předmětem odškodnění podle této smlouvy, mohl zhotovitel vystupovat jako účastník řízení, případně vedlejší účastník řízení a nebude-li to možné, objednatel přijme důkazní materiály nabídnuté zhotovitelem, pokusí se uplatnit odůvodněné námítky proti nároku vznesené zhotovitelem.
7. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s vyloučením pravomocí obecných soudů rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jejího Řádu jedním nebo třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.
8. Tato veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je veřejná zakázka realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.



**Identifikace projektu:**

Registrační číslo projektu: CZ.06.06.01/00/22\_041/0003048

Název projektu: Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové

Název programu: Integrovaný regionální operační program

Číslo a název výzvy: 41. výzva IROP 1 - Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu – SC 6.1 (PR)

9. V případě poskytnuté dotace je zhotovitel povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).
10. Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů je povinen poskytnout dle pokynů objednatele takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu.
11. Zhotovitel bude dle pokynů a v součinnosti s objednatelem postupovat tak, aby objednatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.
12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
13. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

Smlouva byla schválena Radou města dne 10. 7. 2024. usnesením č. 6/14/2024.

Příloha č. 1 Položkový rozpočet díla – Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové

Příloha č. 2 Pojistná smlouva



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

V Městci Králové dne *30.7.14*

V Kolíně dne

MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ  
nám. Republiky 1  
289 03 Městec Králové  
IČ 00239437  
DIČ CZ00239437

**SCOTNEY s.r.o.**

Na Magistrále 706, 280 00 Kolín  
IČ: 07751290 DIČ: CZ07751290

Milan Pavlík

Michal Vašina

Starosta města

jednatel společnosti

za objednatele

za zhotovitele

# Krycí list rozpočtu

|                   |  |                    |                      |          |          |
|-------------------|--|--------------------|----------------------|----------|----------|
| Název stavby:     | Stavební úpravy chodníků v ul. Míru,<br>Městec Králové | Objednatel:        | Město Městec Králové | IČ/DIČ:  |          |
| Druh stavby:      |  | Projektant:        | 0                    | IČ/DIČ:  |          |
| Lokalita:         |  | Zhotovitel:        | Scotney s.r.o.       | IČ/DIČ:  | 07751290 |
| Začátek výstavby: | 0  | Konec<br>výstavby: |                      | Položek: | 38       |
| JKSO:             |  | Zpracoval:         | 0                    | Datum:   | 0        |

## Rozpočtové náklady v Kč

| A                  | Základní rozpočtové náklady                       | B  | Doplňkové náklady    | C   | Náklady na umístění stavby (NUS) |
|--------------------|---|--|----------------------|---|----------------------------------|
| HSV                | Dodávky<br>1 086 171,24<br>Montáž<br>1 015 289,16 | Práce přesčas<br>Bez pevné podl.<br>Kulturní památka | 0,00<br>0,00<br>0,00 | Zařízení staveniště<br>Mimostav. doprava<br>Územní viivvy | 0,00<br>0,00<br>0,00             |
| PSV                | Dodávky<br>3 904,94<br>Montáž<br>8 679,32         |  |                      | Provozní viivvy<br>Ostatní<br>NUS z rozpočtu              | 0,00<br>0,00<br>0,00             |
| "M"                | Montáž<br>31 320,68                               |  |                      |   |                                  |
| Ostatní materiál   | 0,00  |  |                      |   |                                  |
| Přesun hmot a sutí | 667 911,28  |  |                      |   |                                  |
| ZRN celkem         | 2 836 911,68                                      | DN celkem  | 0,00                 | NUS celkem  | 0,00                             |
|                    |   | DN celkem z obj.                                     | 0,00                 | NUS celkem z obj.   | 0,00                             |
|                    |   |  |                      | ORN celkem  | 0,00                             |
|                    |   |  |                      | ORN celkem z obj.   | 0,00                             |

|            |              |                          |                     |
|------------|--------------|--------------------------|---------------------|
| Základ 0%  | 0,00         | Celkem bez DPH           | 2 836 911,68        |
| Základ 15% | 0,00         | DPH 15%                  | 0,00                |
| Základ 21% | 2 836 911,68 | DPH 21%                  | 595 751,45          |
|            |              | <b>Celkem včetně DPH</b> | <b>3 432 663,13</b> |

|                         |   |  |
|-------------------------|---|--|
| Projektant              | Objednatel  | Zhotovitel   |
|                         | MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ<br>nám. Republiky 1<br>289 03 Městec Králové<br>IČ 00239437<br>MČ 07751290 | SCOTNEY s.r.o.<br>Na Magistrátě 706, 280 00 Kolín<br>IČ 07751290 |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis   | Datum, razítko a podpis  |

Poznámka:

## Stavební rozpočet - rekapitulace

|  |            |  |                               |                              |                              |                             |
|--|------------|--|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Název stavby: <b>Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové</b> |            | Objednatel: <b>Město Městec Králové</b>                              |                               |                              |                              |                             |
| Druh stavby:   |            | Projektant: <b>0</b>   |                               |                              |                              |                             |
| Lokalita:  |            | Zhotovitel: <b>Scotney s.r.o.</b>                                    |                               |                              |                              |                             |
| Zpracovali: <b>0</b>   |            | Zpracováno dne: <b>0</b>   |                               |                              |                              |                             |
| Doba výstavby:   |            | Začátek výstavby: <b>01.04.2015</b>                                  |                               |                              |                              |                             |
| Konec výstavby:  |            | Zpracováno dne: <b>27.01.2015</b>                                    |                               |                              |                              |                             |
| <b>Objekt</b>  | <b>Kód</b> | <b>Zkrácený popis</b>  | <b>Náklady (Kč) - dodávka</b> | <b>Náklady (Kč) - Montáž</b> | <b>Náklady (Kč) - celkem</b> | <b>Celková hmotnost (t)</b> |
| SO01   | 0          | Chodník, vjezdy - Uznatelné náklady                                  | 1 118 485,63                  | 1 718 426,05                 | 2 836 911,68                 | 2 248,80                    |
| SO01   | 0          | Všeobecné konstrukce a práce   | 0,00                          | 119 340,00                   | 119 340,00                   | 0,00                        |
| SO01   | 11         | Přípravné a přidružené práce   | 8,20                          | 229 445,30                   | 229 453,50                   | 1 327,85                    |
| SO01   | 18         | Povrchové úpravy terénu  | 0,00                          | 54 427,00                    | 54 427,00                    | 0,00                        |
| SO01   | 56         | Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch                       | 237 315,97                    | 41 646,83                    | 278 962,80                   | 436,58                      |
| SO01   | 57         | Kryty šterkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch | 2 570,89                      | 421,61                       | 2 992,50                     | 0,47                        |
| SO01   | 59         | Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch           | 558 473,34                    | 430 793,06                   | 989 266,40                   | 301,84                      |
| SO01   | 721        | Vnitřní kanalizace   | 23 635,06                     | 3 904,94                     | 27 540,00                    | 0,12                        |
| SO01   | 91         | Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných | 287 802,85                    | 139 215,35                   | 427 018,20                   | 181,87                      |
| SO01   | H22        | Komunikace pozemní a letišť  | 0,00                          | 104 296,98                   | 104 296,98                   | 0,00                        |
| SO01   | M46        | Zemní práce při montážích  | 8 679,32                      | 31 320,68                    | 40 000,00                    | 0,07                        |
| SO01   | S          | Přesuny sutí   | 0,00                          | 563 614,30                   | 563 614,30                   | 0,00                        |
| <b>Celkem:</b>   |            |  |                               |                              | <b>2 836 911,68</b>          |                             |



## Stavební rozpočet

| Název stavby:                                       |        | Objednatel:     |  | Město Městec Králové |          |              |              |              |              |          |         |              |
|---|--------|-----------------|--|----------------------|----------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------|---------|--------------|
| Druh stavby:  |        | Projektant:     |  |                      |          |              |              |              |              |          |         |              |
| Lokalita:   |        | Zhotovitel:     |  | Scotney s.r.o.       |          |              |              |              |              |          |         |              |
| JKSO:   |        | Zpracoval:      |  |                      |          |              |              |              |              |          |         |              |
| Stavební úpravy chodníků v ul. Míru, Městec Králové |        | Doba výstavby:  |  |                      |          |              |              |              |              |          |         |              |
| Začátek výstavby:                                   |        | Konec výstavby: |  |                      |          |              |              |              |              |          |         |              |
| Zpracováno dne:                                     |        |                 |  |                      |          |              |              |              |              |          |         |              |
| Č   | Objekt | Kód             | Zkrácený popis Rozměry   | MJ                   | Množství | Cena/MJ (Kč) | Montáž       | Dodávka      | Náklady (Kč) | Celkem   | Jednot. | Hmotnost (t) |
|   | SO01   | 0               | Chodník, vjezd - Uzátkové náklady  |                      |          | 1 118 485,63 | 1 719 426,05 | 2 836 911,68 |              | 2 248,80 |         |              |
| 1   | SO01   | 003VD           | Všeobecné konstrukce a práce   | kpl                  | 1,00     | 48 450,00    | 0,00         | 119 340,00   | 119 340,00   | 0,00     | 0,00    | 0,00         |
| 2   | SO01   | 004VD           | Geodetické zaměření stavby - vytyčení - skutečné provedení   | kpl                  | 1,00     | 70 890,00    | 0,00         | 48 450,00    | 48 450,00    | 0,00     | 0,00    | 0,00         |
| 3   | SO01   | 113107201RAB    | Dopravné inženýrské opatření během realizace stavby (projektová dokumentace+materiál-SDZ+vyřízení) | kpl                  | 1,00     | 70 890,00    | 8,20         | 229 445,30   | 229 445,30   | 1 327,85 | 0,00    | 0,00         |
| 4   | SO01   | 113107201RAB    | Přípravné a přídržné práce   | m2                   | 4,50     | 97,00        | 8,20         | 428,30       | 436,50       | 2,17     | 0,48    | 2,17         |
| 5   | SO01   | 113107630R00    | Odstranění asfaltového krytí tl. 5 cm do 200 m2, včetně nakládání a odvozu na skládku do 1 km      | m2                   | 4,50     |              |              |              |              |          |         |              |
| 6   | SO01   | 11320211R00     | Odstranění podkladu nad 50 m2, kam.drcené tl.30 cm   | m                    | 1 047,00 | 68,00        | 0,00         | 100 028,00   | 100 028,00   | 0,66     | 970,86  |              |
| 7   | SO01   | 113106121R00    | Vytržení obrubníků stojatých   | m2                   | 1 471,00 | 40,00        | 0,00         | 70 149,00    | 70 149,00    | 0,15     | 151,82  |              |
| 8   | SO01   | 181101102R00    | Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic  | m2                   | 1 471,00 | 37,00        | 0,00         | 58 840,00    | 58 840,00    | 0,14     | 203,00  |              |
| 9   | SO01   | 564851111R00    | Povrchové úpravy terénu  | m2                   | 1 471,00 | 37,00        | 0,00         | 54 427,00    | 54 427,00    | 0,00     | 0,00    |              |
| 10  | SO01   | 56721120R00     | Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se ztuhnutím   | m2                   | 1 272,00 | 177,00       | 237 315,97   | 41 646,83    | 278 962,80   | 0,28     | 436,58  |              |
| 11  | SO01   | 564851111R00    | Podklad ze štěrku tl. 15 cm (chodník)  | m2                   | 1 272,00 | 177,00       | 191 519,93   | 33 624,07    | 225 144,00   | 0,28     | 356,08  |              |
| 12  | SO01   | 56721120R00     | Podklad z prostého betonu tl. 10 cm (chodník)  | m2                   | 4,50     | 970,00       | 3 727,90     | 637,10       | 4 365,00     | 0,51     | 2,28    |              |
| 13  | SO01   | 564851111R00    | Podklad ze štěrku tl. 15 cm (vjezd 2x)   | m2                   | 279,40   | 177,00       | 42 068,14    | 7 385,66     | 49 453,80    | 0,28     | 78,22   |              |
| 14  | SO01   | 57321111R00     | Kryty štěrkových a živitých pozemních komunikací a zpevněných ploch                                | m2                   | 4,50     | 35,00        | 2 570,89     | 421,51       | 2 992,50     | 0,47     | 0,47    |              |
| 15  | SO01   | 57711213R00     | Postřik živitý spojovací z asfaltu 0,8 kg/m2   | m2                   | 4,50     | 630,00       | 2 424,14     | 410,86       | 2 835,00     | 0,10     | 0,47    |              |
| 16  | SO01   | 596215021R00    | Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch   | m2                   | 1 272,00 | 327,00       | 558 473,34   | 430 793,06   | 989 266,40   | 0,07     | 301,84  |              |
| 17  | SO01   | 59245308        | Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drát. tl. 4 cm (chodníky)                                       | m2                   | 1 227,60 | 268,00       | 64 970,66    | 350 973,34   | 415 944,00   | 0,13     | 94,00   |              |
| 18  | SO01   | 59245267        | Chodník - ZD   | m2                   | 44,40    | 385,00       | 328 996,80   | 0,00         | 328 996,80   | 0,13     | 160,82  |              |
| 19  | SO01   | 596215040R00    | Chodník - ZD reliéfní  | m2                   | 44,40    | 385,00       | 17 094,00    | 0,00         | 17 094,00    | 0,13     | 5,82    |              |
| 20  | SO01   | 592451170       | chodník  | m2                   | 139,70   | 335,00       | 6 964,34     | 39 835,16    | 46 799,50    | 0,07     | 10,32   |              |
| 21  | SO01   | 5971010RAA      | Vjezdy - ZD přírodní   | m2                   | 139,70   | 293,00       | 40 932,10    | 0,00         | 40 932,10    | 0,17     | 24,09   |              |
| 22  | SO01   | 59710111RT1     | Zlab odvodňovací polymerbeton, zatížení A15 kN   | m                    | 36,00    | 3 315,00     | 92 985,11    | 26 354,89    | 119 340,00   | 0,10     | 3,55    |              |
| 23  | SO01   | 59710111RT1     | 12*3   | m                    | 36,00    | 560,00       | 6 530,33     | 13 629,67    | 20 160,00    | 0,09     | 3,24    |              |
| 24  | SO01   | 721             | Montáž odvoňovacího žlabu - polymerbeton, A15, včetně betonového lože C 12/15, zatížení A 15 kN    | m                    | 36,00    |              |              |              |              |          |         |              |
| 25  | SO01   | 721242115R00    | Vnitřní kanalizace   | kus                  | 12,00    | 2 295,00     | 23 635,06    | 3 904,94     | 27 540,00    | 0,01     | 0,12    |              |
| 26  | SO01   | 91              | Lapač sftěšných splavenin litinový DN 100  | m                    | 1 046,80 | 305,00       | 287 802,85   | 139 215,95   | 427 018,20   | 0,14     | 181,87  |              |
| 27  | SO01   | 91786211R00     | Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách                      | m                    | 1 019,20 | 100,00       | 180 988,78   | 138 285,22   | 319 274,00   | 0,14     | 150,99  |              |
| 28  | SO01   | 59217469        | Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou lože z C 12/15   | kus                  | 27,60    | 100,00       | 101 920,00   | 0,00         | 101 920,00   | 0,03     | 29,56   |              |
| 29  | SO01   | 59217476        | obrubníky 50x200x1000 mm   | kus                  | 1 019,20 | 142,00       | 3 919,20     | 0,00         | 3 919,20     | 0,05     | 1,32    |              |
| 30  | SO01   | 91973511R00     | obrubníky 150x150x1000 mm  | m                    | 15,00    | 127,00       | 974,87       | 930,13       | 1 905,00     | 0,00     | 0,00    |              |
| 31  | SO01   | H22             | Komunikace pozemní a letištní  | m                    | 15,00    | 127,00       | 974,87       | 930,13       | 1 905,00     | 0,00     | 0,00    |              |

|                |      |              |   |    |          |           |          |            |            |                     |      |
|----------------|------|--------------|---|----|----------|-----------|----------|------------|------------|---------------------|------|
| 25             | SO01 | 998222011R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva  | t  | 434,29   | 73,00     | 0,00     | 31 703,17  | 31 703,17  | 0,00                | 0,00 |
| 26             | SO01 | 998222095R00 | Přesun hmot, komunikace z kameniva, dalších 5 km<br>434,29*3  | t  | 1 302,87 | 22,00     | 0,00     | 28 663,14  | 28 663,14  | 0,00                | 0,00 |
| 27             | SO01 | 998223011R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený  | t  | 190,72   | 153,00    | 0,00     | 29 180,16  | 29 180,16  | 0,00                | 0,00 |
| 28             | SO01 | 998223095R00 | Přesun hmot, komunik. dlažďené, přípl. dalších 5km<br>190,72*3                                      | t  | 572,16   | 25,00     | 0,00     | 14 304,00  | 14 304,00  | 0,00                | 0,00 |
| 29             | SO01 | 998224111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt betonový  | t  | 2,28     | 77,00     | 0,00     | 175,56     | 175,56     | 0,00                | 0,00 |
| 30             | SO01 | 998224195R00 | Přesun hmot, komunikace beton. přípl. dalších 5 km<br>2,28*3  | t  | 6,84     | 28,00     | 0,00     | 191,52     | 191,52     | 0,00                | 0,00 |
| 31             | SO01 | 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný   | t  | 0,47     | 79,00     | 0,00     | 37,13      | 37,13      | 0,00                | 0,00 |
| 32             | SO01 | 998225195R00 | Přesun hmot, komunik. živičné, přípl. dalších 5 km<br>0,47*3  | t  | 1,41     | 30,00     | 0,00     | 42,30      | 42,30      | 0,00                | 0,00 |
|                |      |              |   |    | 1,41     |           |          |            |            |                     |      |
|                |      |              | Zemní práce při montážích   | km | 2,00     | 20 000,00 | 8 679,32 | 31 320,68  | 40 000,00  | 0,07                | 0,07 |
| 33             | SO01 | 460010024RT3 | Výřezání kabelové trasy v zastavěném prostoru - ČEZ a.s., Telefónica O2, veřejné osvětlení, vodovod | km | 2,00     |           | 8 679,32 | 31 320,68  | 40 000,00  | 0,03                | 0,03 |
|                |      |              |   |    | 2,00     |           |          |            |            |                     |      |
|                |      |              | Přesuny sutí  |    |          |           | 0,00     | 563 614,30 | 563 614,30 | 0,00                | 0,00 |
| 34             | SO01 | 979087213R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky   | t  | 1 327,85 | 77,00     | 0,00     | 102 244,18 | 102 244,18 | 0,00                | 0,00 |
| 35             | SO01 | 979084216R00 | Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km   | t  | 1 327,85 | 183,00    | 0,00     | 242 996,55 | 242 996,55 | 0,00                | 0,00 |
| 36             | SO01 | 979990113R00 | Poplatek za skládku sutí - asfalt   | t  | 2,17     | 373,00    | 0,00     | 810,72     | 810,72     | 0,00                | 0,00 |
| 37             | SO01 | 979990001R00 | Poplatek za skládku sutí - směs kameniva  | t  | 970,86   | 185,00    | 0,00     | 179 609,10 | 179 609,10 | 0,00                | 0,00 |
| 38             | SO01 | 979990104R00 | Poplatek za skládku sutí - beton  | t  | 151,82   | 250,00    | 0,00     | 37 953,75  | 37 953,75  | 0,00                | 0,00 |
| <b>Celkem:</b> |      |              |   |    |          |           |          |            |            |                     |      |
|                |      |              |   |    |          |           |          |            |            | <b>2 836 911,68</b> |      |

Poznámka:



**Kooperativa**  
VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy  
**8603560067**



\*8603560067W001000\*

## Dodatek č.1 k pojistné smlouvě č.8603560067

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

### **SCOTNEY s.r.o.**

IČO: 07751290

se sídlem: Na Magistrále 706, 28002 Kolín

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Michal Vašina, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednánými pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

### **NPS Group s.r.o.**

IČO: 25784242

Adresa pro korespondenci: Školská 281, 28002 Kolín

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

## ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:

### 1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

### 2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.

### 3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

**VPP P-100/14** – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti a dále:

#### Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

#### Smluvní ujednání uvedená v příloze pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

### 4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek změn provedených dodatkem: 6. 12. 2023**
- **Výroční den počátku pojištění: 6. 4. 2022**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 5. 4. 2032** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

## ČLÁNEK 2.

### MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

#### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

##### 1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

##### 1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

##### Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

##### Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektování pozemkových úprav - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem, jsou uvedeny v dokumentu **Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Mezi činnostmi ve vztahu, k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- projektování pozemkových úprav - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

#### Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **13 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

### 1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

| Územní platnost:   | Česká republika         |                                  |            |                |
|--|-------------------------|----------------------------------|------------|----------------|
| Rozsah pojištění   | Límit pojistného plnění | Sublimit pro výrobek*            | Spoluúčast | Roční pojistné |
| Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu <b>včetně</b> újmy způsobené vadou <b>výrobku a vadou práce po předání.</b> | 5 000 000 Kč            | v rámci limitu pojistného plnění | 10 000 Kč  | 12 916 Kč      |

\* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

### ČLÁNEK 3. ÚDAJE O MAKLĚŘI

1. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišтовnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.
2. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojištětelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojištětele.** Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

### ČLÁNEK 4. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

#### 1. Pojistné:

| Pojistné nebezpečí                         | Roční pojistné   |
|--|------------------|
| Pojištění odpovědnosti za újmu – základní  | 12 916 Kč        |
| <b>Celkové roční pojistné před úpravou</b> | <b>12 916 Kč</b> |

#### 2. Slevy:

| Typ slevy                        | Výše slevy  |
|----------------------------------|-------------|
| Sleva za délku pojistného období | 5 %         |
| Jiná sleva / přírážka            | 25 %        |
| <b>Celkem sleva / přírážka</b>   | <b>30 %</b> |

#### 3. Pojistné po slevách:

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>Celkové roční pojistné po úpravě</b> | <b>9 041 Kč</b> |
|---|-----------------|

#### 4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

#### 5. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je splatné:

- k 6. 4.

každého roku

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603560067

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



#### 6. Vypořádání nedoplatku

Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistné období, v němž nabyl účinnosti tento dodatek, činí: **1 446 Kč**.

### ČLÁNEK 5. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
Tel: 957 105 105  
datová schránka: n6tetn3  
www.koop.cz

přímo nebo prostřednictvím pojišťovacího makléře: **NPS Group s.r.o.**

Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

### ČLÁNEK 6. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku nejsou k datu uzavření dodatku pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejím uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603560067**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí

nečitelně neověřitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## ČLÁNEK 7. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

### 2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM  NESOUHLASÍM

### 3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

#### 3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### 3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### 3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

#### 3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

#### 3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

##### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

**Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

## ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření dodatku (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)
4. Pokud je tento dodatek uzavírán elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisován elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření dodatku zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu dodatku. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplaceno v tam uvedené lhůtě, dodatek se od počátku ruší. Je-li dodatek uzavírán elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány jeho stejnopisy.

Tento dodatek obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

### Dodatek uzavřen dne: 5. 12. 2023

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Bc. Zuzana Pilná

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 25018

Telefonní číslo: +420734650645

E-mail: [zpilna@koop.cz](mailto:zpilna@koop.cz)



Podpis zástupce pojistitele (získatele)

SCOTNEY s.r.o.

Na Magistrále 706, 280 00 Kolín

IČ: 07751290 Dič: CZ07751290

Podpis pojistníka



Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

### **Článek 1 – Další vyluky z pojištění**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, voztek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, pouťí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato vyluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato vyluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

### **Článek 2 – Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru, zpracováním a poskytováním dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato vyluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

### Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
  - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
  - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

### Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
  - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
  - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
  - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
  - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
  - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
  - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
  - d) poskytováním **technických služeb**,
  - e) provozováním **útulků** a jiných obdobných **zařízení pečujících o zvířata**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

## **Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti**

1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:

- a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
- b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-i)** nebo
- c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-i)**,

vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
- b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci „sublimit“, výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

## **Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění**

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

# Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

## Informační dokument o pojistném produktu

**Společnost:** Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group

IČO: 47116617

Česká republika



Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předsmulvné a smluvní informace o Vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a všech dokumentech, které jsou její součástí. Pozorně si je prosím přečtěte.

### O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší firmy, např. obchodu, hotelu, provozovny, bytového domu, obce a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



#### Co je pojištěno?

- ✓ **nemovitý majetek** (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ **movitý majetek** (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

#### a škody na něm způsobené

- ✓ živelní události, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepřímý úder blesku, únik vody z akvária
  - ✓ odcizením
  - ✓ vandalismem, včetně sprejerů
  - ✓ poškozením, rozbitím skla
  - ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
  - ✓ poškozením, odcizením věcí během silniční dopravy
  - ✓ poškozením, zničením stroje
  - ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
  - ✓ přerušením provozu
  - ✓ další příčinou nevyloučenou z pojištění.
- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** vzniklou jinému **v souvislosti s Vaší činností**, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

#### s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah Vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



#### Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- ✗ plavidla, letadla, kolejová vozidla
- ✗ vzorky, názorné modely, prototypy
- ✗ zásoby sena nebo slámy a nemovitostí, v nichž jsou uloženy
- ✗ válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- ✗ zásah státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



#### Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! **maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek** je dána sjednanou pojistnou hodnotou věci (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! **maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu** je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění **dohodnutou spoluúčastí**
- ! škody způsobené **povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů** od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při **nedodržení způsobu zabezpečení** věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



## Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ **Pojištění majetku** - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** - volitelná územní platnost pojištění
  - Česká republika
  - Česká republika a sousední státy
  - Evropa
  - celý svět vyjma USA a Kanady.



## Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.



## Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak. Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz)), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



## Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná datem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí datem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



## Jak mohu smlouvu vypovědět?

**Písemnou výpověď** doručenou:

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.